



"Zielonogórskie Wodociągi i Kanalizacja" Sp. z o.o.
ul. Zjednoczenia 110 a
65-120 Zielona Góra
Polska
Sekcja ds. Zamówień Publicznych

Telefon: 68 4519 342-307
Fax: 68 4519 340
e-mail: zamowienia@zwik.zgora.pl
<http://www.zwik.zgora.pl>

Zielona Góra, 19.10.2026 r.

FZ.261.42.2026

Zapytanie ofertowe

„Zielonogórskie Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o. w Zielonej Górze, działając na podstawie Regulaminu udzielania zamówień bagatelnych przez „Zielonogórskie Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o., zapraszają do złożenia oferty na **Modernizację kotłowni budynku BOT w oczyszczalni ścieków w Łężycy polegająca na dostawie oraz montażu nowego źródła ciepła dla instalacji CO i CWU budynku.**

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie, dostawa, montaż i uruchomienie nowego źródła ciepła do ogrzewania budynku obsługi technicznej w oczyszczalni ścieków w Łężycy oraz do produkcji ciepłej wody użytkowej na potrzeby tego budynku.

Rozwiązanie powinno opierać się o zestaw czterech powietrznych pomp ciepła typu split o łącznej mocy co najmniej 60kW oraz kocioł elektryczny kaskadowy o mocy co najmniej 80kW. Instalacja źródła ciepła powinna być wyposażona w zbiornik buforowy stabilizujący pracę pomp ciepła o objętości co najmniej 0,8m³ oraz zasobnik CWU o objętości co najmniej 600l.

Nowe źródło ciepła powinno zostać podłączone do istniejącej wodnej instalacji CO w postaci grzejników płytowych. Nowy zasobnik CWU powinien zostać podłączony do istniejącej w budynku instalacji ciepłej wody użytkowej.

Pracą wszystkich urządzeń źródła ciepła (pomp ciepła oraz kotła elektrycznego) powinien zarządzać jeden układ automatyki, który powinien dostosowywać moc i ilość włączonych urządzeń do aktualnego zapotrzebowania budynku na ciepło. Kocioł elektryczny powinien być wyłącznie źródłem awaryjnym włączanym w przypadku awarii/niewystarczającej wydajności pomp ciepła. Układ automatyki powinien posiadać port RS485 Modbus RTU lub ethernet Modbus IP do zdalnego monitoringu przez istniejący w oczyszczalni system SCADA.

Obowiązkiem Wykonawcy jest również dobór, dostawa i montaż całej technologii kotłowni i wszelkich innych podzespołów niezbędnych do prawidłowej pracy instalacji źródła ciepła, tj. m.in. szafy sterowniczej, pomp obiegowych, okablowania, rur, kształtek, zaworów, wsporników, elementów montażowych, izolacji, czynnika chłodniczego.



Obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie oraz uzgodnienie z zamawiającym projektu modernizacji instalacji grzewczej oraz obliczeń niezbędnych do dopasowania elementów systemu grzewczego.

Obowiązkiem Wykonawcy jest dopełnienie wszelkich niezbędnych formalności niezbędnych do realizacji zadania.

Przed dokonaniem odbioru instalacji Wykonawca powinien wykonać próby pomontażowe i pomiary oraz przeprowadzić szkolenie pracowników Zlecającego w zakresie obsługi i konserwacji instalacji źródła ciepła. Wykonawca wykona i przekaze Zamawiającemu w formie elektronicznej i dwóch egzemplarzach papierowych dokumentację powykonawczą. W skład dokumentacji wchodzi m.in.:

- schematy sieci CO, CWU, instalacji chłodniczej
- schematy elektryczne
- instrukcje i DTR zainstalowanych urządzeń
- karty gwarancyjne zainstalowanych urządzeń
- instrukcję obsługi i instrukcję eksploatacji dla całej instalacji
- kartę gwarancyjną Wykonawcy dla całej instalacji
- pomiary elektryczne.

Doprowadzenie zasilania elektrycznego o wymaganej mocy do kotłowni leży po stronie Zamawiającego.

Po wykonaniu instalacji podziemnych (oruwania do pomp ciepła) Wykonawca powinien doprowadzić teren wykopów do stanu poprzedniego, tj. utwardzić i wyrównać ziemię i wysiać trawę/ułożyć kostkę betonową.

Wymagania szczegółowe dla pomp ciepła:

- moc grzewcza pojedynczej pompy ciepła nie może być mniejsza niż 15kW bez użycia grzałek w temperaturach na zewnątrz -15°C (A -15°C, W 50°C)
- sprężarka pompy ciepła wyposażona w falownik
- pompa ciepła powinna posiadać dostępny z pomieszczenia kotłowni zdalny panel sterowania
- klasa efektywności energetycznej 35stC/55stC: A+++/A++
- gwarancja producenta co najmniej na 5 lat
- wszystkie wymagane przez producenta w okresie gwarancji przeglądy i serwisy w cenie.

2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed złożeniem oferty odbył wizję lokalną miejsca realizacji przedmiotu zamówienia oraz uzyskał, na swoją odpowiedzialność, koszt oraz ryzyko,





wszelkie istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i realizacji przedmiotu zamówienia.

Z odbycia wizji lokalnej zostanie sporządzony protokół, który będzie stanowił potwierdzenie odbycia wizji lokalnej. Zamawiający informuje, że oferta Wykonawcy, który nie odbył wizji lokalnej zostanie odrzucona.

Wykonawcy zobowiązani są zgłosić chęć uczestnictwa w wizji lokalnej na adres e-mail: artur.frank@zwik.zgora.pl w terminie nie później niż 48 godzin przed planowanym terminem wizji.

3. Wykonawca udzieli gwarancji na całość wykonanych prac i wszystkie zamontowane przez niego elementy systemu grzewczego na okres 36 miesięcy, zgodnie z przepisami o gwarancji art. 577-581 K.C., licząc od dnia zakończenia realizacji zadania potwierdzonego protokołem odbioru końcowego.
4. Cena podana w ofercie powinna być wyrażona w polskich złotych oraz obejmować wszystkie koszty i składniki związane z terminowym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami i wytycznymi stawianymi przez Zamawiającego, odnoszące się do przedmiotu zamówienia.
5. Wybór oferty dokonywany będzie w oparciu o ocenę wg kryterium: **Cena - 100 %**
6. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najniższą ceną netto.
7. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż ceny zaoferowane w złożonych ofertach.
8. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie dwóch lub więcej ofert wyklucza Wykonawcę z postępowania.
9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
11. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzą okoliczności wskazane w art.7 ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
12. Termin realizacji zamówienia: **do 31.12.2026 r.**



"Zielonogórskie Wodociągi i Kanalizacja" Sp. z o.o.
ul. Zjednoczenia 110 a
65-120 Zielona Góra
Polska
Sekcja ds. Zamówień Publicznych

Telefon: 68 4519 342-307
Fax: 68 4519 340
e-mail: zamowienia@zwik.zgora.pl
<http://www.zwik.zgora.pl>

13. Wykaz wymaganych oświadczeń i dokumentów, jakie mają złożyć Wykonawcy:

- 1) Wypełniony i podpisany Formularz oferty - z wykorzystaniem załączonego wzoru-załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego.

14. Termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, w 1 egzemplarzu w zamkniętej kopercie **do dnia 29.10.2026 r. do godz. 11⁰⁰**.

Oczekuje się, że koperta zostanie:

- 1) opisana – z podaniem nazwy i adresu Wykonawcy,
- 2) oznaczona numerem i nazwą postępowania „**Zapytanie ofertowe – FZ.261.42.2026 – Modernizacja kotłowni budynku BOT w oczyszczalni ścieków w Łężycy polegająca na dostawie oraz montażu nowego źródła ciepła dla instalacji CO i CWU budynku**”.

Oferty przygotowane w powyższy sposób prosimy dostarczać na adres:

**„Zielonogórskie Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o.
65-120 Zielona Góra, ul. Zjednoczenia 110 a**

15. Oferta musi być kompletna oraz zgodna z wymogami Zamawiającego.

16. Zamawiający odrzuci oferty niezgodne z treścią Zapytania ofertowego.

17. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

18. Oferty przesłane po terminie nie będą rozpatrywane.

19. Zamawiający zastrzega unieważnienie postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny.

20. Warunki i termin płatności - przelew 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru kompletnego przedmiotu zamówienia.

21. Osoby upoważnione do kontaktu w imieniu Zamawiającego:

Sprawy formalne: Dorota Kordas, tel. 68 45 19 307, e-mail: zamowienia@zwik.zgora.pl

Sprawy techniczne: Artur Frank, tel.: 68 45 19 372

Załączniki:

1. Formularz oferty

PROKURENT
/DYREKTOR GENERALNY

Marcin Wawrzynski



"Zielonogórskie Wodociągi i Kanalizacja" Sp. z o.o.
ul. Zjednoczenia 110 a
65-120 Zielona Góra
Polska
Sekcja ds. Zamówień Publicznych

Telefon: 68 4519 342-307
Fax: 68 4519 340
e-mail: zamowienia@zwik.zgora.pl
<http://www.zwik.zgora.pl>

Klauzula informacyjna – zamówienia publiczne

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych, w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwane dalej RODO, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych są Zielonogórskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. z siedzibą w Zielonej Górze przy ul. Zjednoczenia 110A, 65-120 Zielona Góra, KRS: 0000211506, NIP: 1040000159, REGON: 978093091.
2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, którym jest Rafał Wielgus, kontakt e-mail: iod@bhpep.pl, tel.: 68 411 40 00.
3. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, zapisów Regulaminu udzielania zamówień w Zielonogórskich Wodociągach i Kanalizacji sp. z o.o. oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2020r., poz. 2275 ze zm.) w celu przeprowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
4. Odbiorcami danych osobowych w związku z przeprowadzaniem postępowania mogą być: upoważnione osoby, jednostki na podstawie umów powierzenia oraz organy wskazane przez art. 18 oraz art. 74 ustawy PZP.
5. Dane osobowe w związku z prowadzonym postępowaniem będą przechowywane zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy PZP przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a w przypadku gdy okres trwania umowy przekracza 4 lata – okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
6. Obowiązek podania oraz konsekwencje niepodania danych osobowych w związku z prowadzonym postępowaniem wynikają z ustawy PZP.
7. Administrator nie przetwarza danych w sposób zautomatyzowany, dane nie podlegają także profilowaniu.
8. Uczestnicy postępowania mają prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
9. W związku z postępowaniem nie przysługują:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
10. Administrator nie będzie przekazywał danych osobowych do państw trzecich ani organizacji międzynarodowych.

