

**UCHWAŁA NR XXVIII.435.2026
RADY MIASTA ZIELONA GÓRA**

z dnia 27 stycznia 2026 r.

w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych „Zielonogórskich Wodociągów i Kanalizacji” Sp. z o.o. w Zielonej Górze na lata 2026 – 2035

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) i art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o *zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków* (Dz. U. z 2024 r. poz. 757) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych „Zielonogórskich Wodociągów i Kanalizacji” Sp. z o.o. w Zielonej Górze na lata 2026 – 2035 stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr LXVII.996.2023 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 24 stycznia 2023 roku w sprawie *uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2023-2026*.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zielona Góra.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z mocą od dnia 1 stycznia 2026 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA

Adam Maciej Urbaniak

Załącznik do uchwały nr XXVIII.435.2026

Rady Miasta Zielona Góra

z dnia 27 stycznia 2026 r.

**Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych
i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2026–2035**

Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych
i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2026–2035

Zielonogórskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
w Zielonej Górze

Zielona Góra, grudzień 2025 r.

WPROWADZENIE

Zielonogórskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Zielonej Górze prowadzi statutową działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie umowy Spółki zawartej w formie aktu przekształcenia zakładu budżetowego w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością wraz z aktem założycielskim Spółki – akt notarialny Nr 6177/2004 z 27 maja 2004 r. oraz w oparciu o ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757), zwanej dalej ustawą i ustawę z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679).

Spółka uzyskała wymagane ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (art. 16, pkt 1):

- Decyzję Prezydenta Miasta Zielona Góra z dnia 20 lipca 2004 r. w sprawie udzielenia zezwolenia Spółce na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie miasta Zielona Góra,

- Decyzję Wójta Gminy Świdnica z dnia 24 września 2008 r. w sprawie udzielenia zezwolenia Spółce na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Świdnica.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 *ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków* przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, o którym mowa w art. 21 ust 1 ww. ustawy.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2026–2035 został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1–3 ustawy, przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych przedsiębiorstwa.

Urządzenia wodociągowe, których dotyczy plan to zgodnie z art. 2, pkt 16 ww. ustawy, ujęcia wód podziemnych, urządzenia do magazynowania i uzdatniania wody, sieci wodociągowe, pompownie wody. Urządzenia kanalizacyjne zgodnie z art. 2, pkt 14 w rozumieniu ustawy to sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych, służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

Opracowany plan rozwoju i modernizacji jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami udzielonego zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Zakres tematyczny planu zgodnie z art. 21, ust. 2 ustawy określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji;
- 6) planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 wyznaczanie obszarów i granic aglomeracji ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych obejmuje okres 10 lat, tj. od 2026 do 2035 roku. Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych

przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

Na podstawie planu wieloletniego będą opracowywane roczne plany inwestycyjne przedsiębiorstwa, które uwzględniać będą ww. korekty. Łączna planowana wielkość nakładów inwestycyjnych na urządzenia wodociągowe i urządzenia kanalizacyjne na lata 2026–2035 wynosi 223 465 365 zł netto.

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych w latach 2026–2035.

Przedsiębiorstwo prowadzi statutową działalność, której przedmiotem jest:

a) zbiorowe zaopatrzenie w wodę polegające na :

- ujmowaniu wody na 10 ujęciach wody podziemnej i jednym ujęciu wody powierzchniowej. Woda z czterech ujęć podziemnych oczyszczana jest w stacjach uzdatniania wody. Wodę podziemną ujmuje się wykorzystując 35 studni głębinowych,
- dostarczaniu produkowanej wody sieciami magistralnymi, rozdzielczymi i przyłączami wodociągowymi do odbiorców zbiorowych oraz indywidualnych,

b) zbiorowe odprowadzanie ścieków polegające na odbieraniu ścieków bytowo gospodarczych i przemysłowych, kolektorami kanalizacji grawitacyjnej sanitarnej i ogólnospławnej oraz tłocznej poprzez 92 przepompownie ścieków,

c) oczyszczanie ścieków w procesach mechanicznych i biologicznych.

Przedsiębiorstwo prowadzi działalność na terenie miasta Zielona Góra oraz częściowo gminy Świdnica. Realizacja zadań przedsiębiorstwa odbywa się na podstawie uzyskanych pozwoleń i decyzji. W celu pełnego zabezpieczenia dostaw wody i odbioru ścieków przedsiębiorstwo obok szeregu urządzeń i obiektów technologicznych posiada następujący sprzęt specjalistyczny:

- koparki wielofunkcyjne i minikoparki - 7 szt.
- samochody specjalistyczne do czyszczenia sieci kanalizacyjnej - 5 szt.
- samochody asenizacyjne - 2 szt.
- samochód hakuwiec - 1 szt.
- ciągniki z przyczepami i innym osprzętem - 4 szt.
- samochody dostawczo - osobowe i brygadowe - 46 szt.
- cysterny na wodę pitną - 11 szt.
- samochód HDS - 1 szt.
- wywrotki - 8 szt.,

oraz: agregaty prądotwórcze, zagęszczarki, maszyny do cięcia asfaltu, sprzęt do lokalizacji przewodów wodociągowych, kamerę do inspekcji kanalizacji, kosiarki, pilarki, przecinarki, ubijaki, zagęszczarki, wózki widłowe - 115 szt.

Ponadto, poza działalnością podstawową, Spółka oferuje również dodatkowe usługi komercyjne, w tym:

- inspekcję CCTV przewodów kanalizacyjnych przy wykorzystaniu samojednych kamer TV wraz z opracowaniem raportu (pismo-graficznego) z oceną techniczną przewodu,
- czyszczenie przewodów kanalizacyjnych wraz z usuwaniem zatorów przy wykorzystaniu specjalistycznych, wysokociśnieniowych samochodów WUKO
- czyszczenie wpustów i naprawę przykanalików,
- badania laboratoryjne wody i ścieków w akredytowanym laboratorium,
- budowę przyłączy wodociągowych i przyłączy kanalizacyjnych

- usługi transportowe i warsztatowe

2. Plan przedsięwzięć rozwojowo modernizacyjnych „ZWik” Sp. z o. o. w latach 2026–2035.

Plan obejmuje w szczególności przedsięwzięcia związane z ograniczeniem strat wody tj. modernizację sieci wodociągowych, w tym wymianę przewodów wodociągowych wybudowanych z azbesto-cementu na przewody z PE, modernizację odcinków wodociągów magistralnych, w tym odcinków sieci przebiegających pod rzeką Odrą, dostawę urządzeń pomiarowych i lokalizujących wycieki wody oraz dostawę nakładek do odczytu zdalnego wodomierzy.

Zawarto w nim również szereg zadań rozwojowych związanych m.in. z rozbudową sieci wodociągowych i kanalizacyjnych w obrębie aglomeracji oraz poza nią, dywersyfikację dostaw wody mieszkańcom, w szczególności przez budowę nowego ujęcia wody i stacji uzdatniania wody na „Srebrnej Polanie”, oraz szereg zadań związanych ze zwiększeniem efektywności i optymalizacją kosztów zużycia energii, w szczególności przez wykorzystanie źródeł odnawialnych w zakresie budowy instalacji fotowoltaicznych na obiektach Spółki.

Przedsięwzięcia te niewątpliwie wpłyną na pozyskanie nowych usługobiorców, a także na zachowanie jakości i ciągłości świadczonych usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Rzeczowy zakres planu wynika m. in. z informacji na temat stanu technicznego urządzeń wodno-kanalizacyjnych, doświadczenia przedsiębiorstwa wynikającego z wieloletniej eksploatacji tych urządzeń oraz z założeń inwestycyjno-modernizacyjnych Spółki, istniejących niedoborów oraz potrzeb rozwojowych. W planie uwzględniono również planowane inwestycje w zakresie urządzeń wodociągowych na które Spółka zawarła umowę o dofinansowanie w ramach Programu Funduszy Europejskich na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko (FENIKS) na lata 2021-2027, pn.: "Gospodarka wodna dla Miasta Zielona Góra – Etap I", projekt realizowany w ramach Działania FENX.02.05 „Woda do spożycia”.

Szczegółowy zakres rzeczowy planu wraz z podziałem realizacji zadań na poszczególne lata i wyszczególnieniem planowanych wydatków przedstawia tabela nr 1 Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2026 - 2035 stanowiąca załącznik nr 1.

W planie ujęto łącznie do realizacji 96 zadań, w tym:

- 60 zadań w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę,
- 36 zadań w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków.

W nowym Planie „Zielonogórskie Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o. realizować będą zarówno inwestycje, których zakres rzeczowo-finansowy został ujęty w Planie na lata 2023–2026 oraz te, których realizacja wynika z aktualnych potrzeb Spółki i Miasta.

a) Wykaz inwestycji rozpoczętych w wieloletnim planie na lata 2023–2026 i kontynuowanych w planie na lata 2026–2035:

1. ul.Przylep-Solidarności - wymiana sieci wodociągowej z odnogami do wysokości granic posesji DN 100 i 80 A-C na Dz 160 PE od ul. Osiedlowej do ul. Zielonej (160 PE: 1 355 m, 250 PE: 12,0 m, 110 PE: 49 m, 32-90 PE: 258 m) – **poz. nr 1 w planie 2026–2035**
2. ul. Wojska Polskiego (Rondo PCK-Park Świętej Trójcy) - przebudowa magistrali wodoc. DN 600 stal na DN 500 (żeliwo sfero DN 500: 250 m, PE 200: 8 m, PE 160: 53 m, PVC 160: 13 m) – **poz. nr 9 w planie 2026–2035**
3. ul. Drzonków - Przytulna, Pogodna, Miła, Radosna, Przyjemna w Zielonej Górze - budowa sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno-tłocznym (200 PCW: ok. 1600 m, 160 PCW: 500m, PE 110: ok. 800 m) – **poz. nr 64 w planie 2026–2035**
4. ul. Łukasiewicza - budowa sieci wodociągowej Dz 110 PE (330m) i sieci kanalizacji sanitarnej Dz 200 PCW - ok. 600 m – **poz. nr 14 i poz. nr 65 w planie 2026–2035**
5. Budowa i modernizacja ujęć wody i stacji uzdatniania wody – **poz. nr 10 i poz. nr 55 w planie 2026–2035**

6. Drugostronne zasilanie KDM + strefa ekonomiczna S3 - budowa magistrali wodociągowej DN 500 - ok. 3 100 m – **poz. nr 7 w planie 2026–2035**
7. Drugostronne zasilanie sołectwa Przylep w wodę - budowa magistrali wodociągowej Dz 250 PE - ok. 3 400 m – **poz. nr 2 w planie 2026–2035**
8. Modernizacja magistral wodociągowych - Sadowa-pompownia Sulechowska - ETAP I; modernizacja magistrali Ø 700 mm pod rzeką Odra – **poz. nr 56 w planie 2026–2035**
9. Zwiększenie efektywności energetycznej obiektów Spółki, w tym budowa farmy fotowoltaicznej na SUW Zawada w Zielonej Górze – **poz. nr 20, 57 i poz. nr 93 w planie 2026–2035**
10. Oczyszczalnia ścieków "ŁĄCZA" - modernizacja systemu wstępnej separacji skrętek na kanale dosyłowym do oczyszczalni ścieków - mechaniczne czyszczenie ciał pływających zespołem krat rzadkich i gęstych – **poz. nr 74 i poz. nr 75 w planie 2026–2035**
11. ul. Żołnierzy II Armii i ul. Rydza Śmigłego - budowa sieci wodociągowej z odgałęzieniami (110 PE: 644 m, 50-90 PE: 78 m) – **poz. nr 11 w planie 2026–2035**
12. ul. Towarowa - wymiana sieci wodociągowej od wiaduktu do bramy przychodni ALDEMED Ø150 stal na 110PE - ok. 180 m – **poz. nr 4 w planie 2026–2035**
13. ul. Czubińskiego - modernizacja sieci wodociągowej wraz z renowacją przepustów (żeliwo sferoidalne DN350: ok. 50 m) – **poz. nr 6 w planie 2026–2035**
14. ul. Dolina Luizy (Urszuli II) - budowa sieci wodociągowej Dz 110 PE (ok. 375 m) – **poz. nr 5 w planie 2026–2035**
15. ul. Kościelna (od ul. Krawieckiej do Placu ks. Biskupa W. Pluty) - wymiana sieci wodociągowej wraz z przyłączami DN 100 żel na Dz 110 PE - ok. 200 m – **poz. nr 35 w planie 2026–2035**
16. ul. Nowy Kisielin – Grabowa, Bukowa, Świerkowa, Piaskowa – budowa sieci kanalizacji sanitarnej Dz 200 PVC ok. 1 000 m – **poz. nr 79 w planie 2026–2035**
17. ul. Nowy Kisielin-Dolna-Odrzańska - budowa sieci wodoc. Dz 110 PE - ok. 100 m – **poz. nr 24 w planie 2026–2035**
18. ul. Ochla-Grzybowa do ul. Ochla-Folklorystyczna - budowa sieci wodociągowej (160 PE: ok. 690 m, 90 PE: ok. 13,0 m) – **poz. nr 13 w planie 2026–2035**
19. Sołectwo Jany - wymiana sieci wodociągowej DN100 AC na Dz110 PE o dł. ok. 3 000 m – **poz. nr 15 w planie 2026–2035**
20. ul. Podgórna, Kisielińska, Lwowska, Niecała, Akademicka - wymiana sieci wodociągowej z AC na: - DN225 PE - długość 1135 m; DN110 PE - 465 m – **poz. nr 8 w planie 2026–2035**
21. ul. Wojska Polskiego, Wyszyńskiego, Łużycka - wymiana sieci wodociągowej z AC na PE; DN225 PE - 2 230 m, DN110 PE - 130 m – **poz. nr 12 w planie 2026–2035**
22. ul. Trasa Północna - wymiana sieci wodociągowej z AC na PE; DN355 - 800 m – **poz. nr 3 w planie 2026–2035**

b) Wykaz inwestycji wyszczególnionych w wieloletnim planie na lata 2023-2026 i nierozpoczętych, ale uwzględnionych w planie na lata 2026–2035:

1. ul. Zbożowa (PS2) - przebudowa przepompowni wraz z rurociągiem tłocznym – **poz. nr 80 w planie 2026–2035**
2. ul. Waniliowa, ul. Złota (Os. Kolorowe) - budowa sieci wodociągowej Dz 110 PE (380 m) i sieci kanalizacji sanitarnej Dz 200 PCW - ok. 330 m – **poz. nr 28 i poz. nr 66 w planie 2026–2035**
3. ul. Jagodowa - budowa przepompowni ścieków wraz z rurociągiem tłocznym – **poz. nr 83 w planie 2026–2035**
4. ul. Sobkowiaka - budowa sieci kanalizacji sanitarnej Dz 200 PCW - ok. 140 m – **poz. nr 77 w planie 2026–2035**

5. ul. Nowojędrzychowska - Jędrzychowska - bud. kan. sanit. Dz 200 PCW: ok. 500 m (projekt) – **poz. nr 85 w planie 2026–2035**
 6. ul. Drzonków-Rebusowa - budowa sieci kanalizacji sanitarnej Dz 200 PCW - ok. 120 m – **poz. nr 78 w planie 2026–2035**
- c) **Inwestycja ujęta, ale niezrealizowana, w wieloletnim planie na lata 2023-2026 oraz nieuwzględniona w planie na lata 2026–2035** - Plac Matejki - budowa edukacyjnego parku wodnego (woda: 32PE: 55 m, kanalizacja ogólnospławna 160-200 PCW: 116 m.

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

Przedsiębiorstwo prowadzi działania mające na celu zracjonalizowanie zużycia wody i odprowadzania ścieków.

Najważniejsze przedsięwzięcia realizowane i planowane do zrealizowania przez Spółkę w zakresie racjonalizacji zużycia wody to:

- wymiana najbardziej awaryjnych odcinków sieci wodociągowych, w szczególności wymiana przewodów wodociągowych wybudowanych z azbesto-cementu na przewody z PE
- zintensyfikowanie działań w zakresie nowoczesnego zarządzania infrastrukturą wodociagową, mającego na celu głównie ograniczanie strat wody i optymalizację dystrybucji tj.:
 - rozbudowa systemu urządzeń akustycznych (loggerów), monitorujących sieć wodociagową w celu wykrywania ewentualnych wycieków wody,
 - kontynuacja rozbudowy systemów pomiarowych przepływów wody w sieciach wodociagowych w strefach pomiarowych,
 - montaż nowoczesnych nakładek radiowych na wodomierze do ich zdalnego odczytu,
 - systematyczna wymiana wodomierzy, które utraciły ważne cechy legalizacyjne na wodomierze o jednolitej wysokiej klasie metrologicznej
- monitoring poziomów wody w podstawowych zbiornikach wody,
- usuwanie na bieżąco awarii sieci i przyłączy,
- wymiana na bieżącą nieszczelnych zasuw i hydrantów,
- prowadzenie rejestru awarii sieci i przyłączy wodociagowych.

Powyższe przedsięwzięcia pozwolą na dalsze ograniczenia strat wody powstających na sieciach wodociagowych.

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Nakłady inwestycyjne na lata 2026–2035 przedstawia w poniższe zestawienie:

Rok	Wartość nakładów na urządzenia wod.-kan. (w zł netto)
2026	40 257 745
2027	48 389 681
2028	38 682 939
2029	14 000 000
2030	14 430 000
2031	13 885 000
2032	13 710 000
2033	13 610 000
2034	13 250 000
2035	13 250 000

Ogółem	223 465 365
---------------	--------------------

Szczegółowy plan przewidzianych do realizacji zadań w poszczególnych latach wraz z szacowanymi nakładami przedstawiono w załączniku nr 1 do niniejszego planu.

5. Sposoby finansowania inwestycji

Źródłem środków własnych zadań zawartych w planie będą stanowiły odpisy amortyzacyjne pochodzące z lat objętych planem. Spółka na ten cel przeznaczy większość odpisów amortyzacyjnych, jednocześnie zapewniając stabilność i płynność finansową firmy. Wielkość łącznych nakładów własnych Spółki ujętych w planie na lata 2026 – 2035 wynosi 159 393 415 zł netto. Przy czym w zakresie zbiorowego zaopatrzenia wodę nakłady te wynoszą 93 128 415 zł netto, natomiast w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków nakłady wynoszą 66 265 000 zł netto.

W planie ujęto zarówno zadania realizowane wyłącznie ze środków własnych Spółki jak również zadania przewidziane do realizacji przy współfinansowaniu z Programu Funduszy Europejskich na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko (FEnIKS) na lata 2021-2027, w tym pn.: "Gospodarka wodna dla Miasta Zielona Góra – Etap I", projekt realizowany w ramach Działania FENX.02.05 „Woda do spożycia” na który Spółka zawarła umowę o dofinansowanie. Są to zadania ujęte w poz. od 1 do poz. 20 wyłącznie w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę, wyszczególnione w tabeli nr 1. Szacowana łączna wartość ww. zadań wynosi 86 785 365 zł netto. Przy czym zakłada się, że 69 % środków na realizację tych zadań będzie pochodziło z dofinansowania, tj. 56 987 950 zł netto. Pozostała kwota 29 797 415 zł netto stanowić będzie środki własne Spółki.

Ponadto, Spółka planuje część inwestycji umieszczonych w planie sfinansować z dofinansowaniem ze środków w UE, m.in. w ramach działania FENX.01.02 Adaptacja terenów zurbanizowanych do zmian klimatu.

Wyszczególnienie planowanych do poniesienia nakładów w poszczególnych latach z podziałem źródeł finansowania, tj. środki własne i dofinansowanie zewnętrzne zawiera tabela nr 1 stanowiąca załącznik nr 1 do planu.

6. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych

Zielonogórskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. prowadzą działalność w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarze aglomeracji Zielona Góra oraz, w niewielkim zakresie, poza aglomeracją (sołectwo Sucha, „Przysiółek Rybno” – gmina Świdnica). Działalność ta prowadzona jest na terenie miasta Zielona Góra oraz częściowo gminy Świdnica.

Aglomeracja Zielona Góra została wyznaczona Uchwałą nr XXXIV.598.2020 Rady miasta Zielona Góra z dnia 22 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Zielona Góra. Zgodnie z § 4 Uchwały, obszar aglomeracji Zielona Góra wyznacza się na terenie miasta Zielona Góra z wyłączeniem sołectw: Barcikowice, Jany, Jarogniewice, Jeleniów, Kiełpin, Ługowo, Sucha, położonych w obszarze Dzielnicy Nowe Miasto oraz miejscowości Wilkanowo położonej w terytorium gminy Świdnica. Na terenie aglomeracji zlokalizowana jest oczyszczalnia ścieków „Łącza” zlokalizowana w Zielonej Górze ul. Łężyca – Sportowa 1, która posiada aktualne pozwolenie wodnoprawne wydane przez Marszałka Województwa Lubuskiego znak: DŚ.II.7322.85.2017 z dnia 20.11.2017 r. Aglomeracja obejmuje teren o równoważnej liczbie mieszkańców 199 209 RLM.

W obszarze prowadzonej przez „Zielonogórskie Wodociągi i Kanalizację” Sp. z o.o. działalności związanej ze zbiorowym odprowadzaniem ścieków w ramach aglomeracji Zielona Góra spełnione są wymogi KPOŚK. Wskaźnik przyłączonych osób do zbiorczej kanalizacji sanitarnej wynosi 99,4%. Oczyszczalnia ścieków, do której odprowadzane są ścieki z tej kanalizacji spełnia wymogi posiadania niezbędnej wydajności oraz wszelkie wymogi parametrów jakości oczyszczania ścieków wynikające z pozwoleń wodnoprawnych, jak i obowiązujących przepisów prawa, w szczególności ustawy prawo wodne i aktów wykonawczych do niej.

Powyższy plan został opracowany zgodnie z art. 21 ust. 1–3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757).

Tabela nr 1. Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2026–2035

Załącznik nr 1

Wszystkie nakłady wykazane w niniejszej tabeli stanowią wartości netto w zł.

L.p.	Nazwa zadania	Rodzaj przedsięwzięcia	Całkowite planowane wydatki na zadanie												
			Razem	w tym		2026.	2027.	2028.	2029.	2030.	2031.	2032.	2033.	2034.	2035.
				Środki własne	Dofinansowani e										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków			223 465 365	159 393 415	64 071 950	40 257 745	48 389 681	38 682 939	14 000 000	14 430 000	13 885 000	13 710 000	13 610 000	13 250 000	13 250 000
Zbiorowe zaopatrzenie w wodę			151 040 365	93 128 415	57 911 950	34 452 745	39 744 681	28 342 939	10 155 000	5 155 000	7 270 000	5 080 000	4 570 000	6 220 000	10 050 000
Projekt: " Gospodarka wodna dla Miasta Zielona Góra - etap I" (poz. od 1 do poz. 20) Zbiorowe zaopatrzenie w wodę			86 785 365	29 797 415	56 987 950	28 577 745	33 669 681	22 637 939	380 000	380 000	380 000	380 000	380 000	0	0
1	Zadanie nr 7 - Wymiana wraz z budową sieci wodociągowej w ul. Przylep-Solidarności w Zielonej Górze	modernizacyjne	1 811 994	694 317	1 117 677	696 245	1 088 855	26 894							
2	Zadanie nr 8 - Budowa magistrali wodociągowej - drugostronne zasilanie Przylepu w wodę	rozwojowe	4 272 180	1 314 847	2 957 333	2 462 691	1 746 080	63 409							
3	Zadanie nr 9 - Wymiana sieci wodociągowej w ul. Trasa Północna	racjonalizujące zużycie wody	3 367 365	1 042 358	2 325 007	364 697	324 016	2 678 652							
4	Zadanie nr 12 - Wymiana sieci w ul. Towarowej	racjonalizujące zużycie wody	195 394	60 136	135 258	21 162	18 801	155 431							
5	Zadanie nr 13 - Budowa sieci wodociągowej w ul. Dolina Luizy	rozwojowe	220 113	67 744	152 369	23 839	21 180	175 094							
6	Zadanie nr 14 - Renowacja sieci wodociągowej wraz z renowacją przepustów w ul. Zygmunta Czubińskiego	modernizacyjne	589 266	181 358	407 908	523 819	56 701	8 746							
7	Zadanie nr 15 - Budowa magistrali wodociągowej - drugostronne zasilanie KDM oraz strefy ekonomicznej	rozwojowe	16 435 894	5 058 467	11 377 428	1 780 062	4 411 886	10 243 946							
8	Zadanie nr 16 - Wymiana wraz z budową sieci wodociągowej w ul. Lwowska, Lubuska, Waryńskiego, Podgórna, Szosa Kisieliska, Akademicka	racjonalizujące zużycie wody	3 089 750	1 074 918	2 014 833	1 566 897	1 476 994	45 859							
9	Zadanie nr 18 - Przebudowa magistrali wodociągowej w ul. Wojska Polskiego na odcinku Rondo PCK - Park Świętej Trójcy	modernizacyjne	3 977 547	1 224 168	2 753 379	1 930 782	1 987 729	59 036							
10	Zadanie nr 20 - Przebudowa ujęcia wody wraz z wymianą sieci wodociągowej w ul. Zjednoczenia	modernizacyjne	3 682 914	1 133 488	2 549 425	398 872	3 229 379	54 663							
11	Zadanie nr 21 - Wymiana sieci wodociągowej w ul. Żołnierzy II Armii i ul. Rydza-Śmigłego	modernizacyjne	766 046	268 775	497 271	680 965	73 711	11 370							
12	Zadanie nr 22 - Wymiana sieci wodociągowej w ul. Wojska Polskiego, Wyszyńskiego, Łużyckiej	racjonalizujące zużycie wody	3 351 796	1 031 581	2 320 216	2 979 530	322 518	49 748							
13	Zadanie nr 23 - Budowa sieci wodociągowej w ul. Ochla-Truskawkowa	rozwojowe	441 950	136 019	305 931	392 865	42 525	6 560							
14	Zadanie nr 25 - Budowa sieci wodociągowej w ul. Łukasiewicza, Jędrzychowska, Infelda	rozwojowe	546 756	168 275	378 481	486 030	52 610	8 115							
15	Zadanie nr 26 - Wymiana sieci wodociągowej wraz z przebudową ujęcia wody w sołectwie Jany	racjonalizujące zużycie wody	8 954 563	3 542 847	5 411 717	969 809	2 661 630	5 323 124							

16	Zadanie nr 27 - Działania prowadzące do zmniejszenia strat wody - dostawa urządzeń pomiarowych loggerów	racjonalizujące zużycie wody	4 007 010	1 371 235	2 635 775	433 973	3 013 565	559 473							
17	Zadanie nr 28 - Działania prowadzące do zmniejszenia strat wody - dostawy przepływomierzy oraz systemu nadrzędnego	racjonalizujące zużycie wody	5 510 155	1 695 857	3 814 297	596 768	4 331 603	581 783							
18	Zadanie nr 29 - Działania prowadzące do zmniejszenia strat wody - dostawa nakładek na wodomierze	racjonalizujące zużycie wody	12 306 182	5 650 467	6 655 714	4 132 800	4 084 132	2 189 250	380 000	380 000	380 000	380 000	380 000		
19	Zadanie nr 30 - Działania w zakresie obniżenia energochłonności tj. dostawa 6 pomp oraz zestawu hydroforowego	modernizacyjne	4 419 497	1 360 186	3 059 310	478 646	3 875 255	65 595							
20	Zadanie nr 31 - Budowa dwóch instalacji fotowoltaicznych na SUW Zawada w Zielonej Górze	modernizacyjne - obniżające koszty zużycia energii	8 838 993	2 720 372	6 118 621	7 657 292	850 510	331 191							
21.	ul. Foluszowa - wymiana sieci wodociągowej DN 100 A-C i ZS na Dz 160 PE (160 PE: 1 130 m, 225 PE: 24 m, 110 PE: 200 m) - II ETAP	racjonalizujące zużycie wody	200 000	200 000		200 000									
22.	ul. Zacisze - wymiana sieci wodociągowej DN 200 ZS i 250 PE na PE 200/250 - ok. 530 m (Rondo H.Lubicz w stronę ul. Foluszowej)	racjonalizujące zużycie wody	160 000	160 000		160 000									
23.	ul. Jeleniów 9 w Zielonej Górze - przebudowa odcinka sieci wodociągowej w obr. nieruchom. - PE 110 - ok. 140 m	modernizacyjne	140 000	140 000		140 000									
24.	ul. Nowy Kisielin-Dolna-Odrzańska - budowa sieci wodociągowej PE 110 - ok. 100 m	rozwojowe	80 000	80 000		80 000									
25.	ul. Przylep-Zielona - budowa sieci wodociągowej PE 110 - ok. 180 m	rozwojowe	130 000	130 000		130 000									
26.	ul. Nowojędrzychowska 25-29a - budowa sieci wodociągowej PE 110, ok. 130 m	rozwojowe	100 000	100 000		100 000									
27.	Budowa sieci wodociągowych łączących sieci rozdzielcze w układ pierścieniowy , w tym: - w ul. Jęczmiennej, ul. Żytniej, ul. Jagodowej, PE 110 - ok. 180 m - os. Pomorskie - budowa sieci wodociągowej PE 110 - ok. 120 m - ul. Ochla-Sadowa - budowa sieci wodociągowej PE 160 - ok. 120 m	rozwojowe	200 000	200 000		200 000									
28.	ul. Waniliowa, ul. Złota (Os. Kolorowe) - budowa sieci wodociągowej PE 110 - ok. 380 m	rozwojowe	425 000	425 000		25 000	400 000								
29.	Al. Konstytucji 3 Maja - wymiana sieci wodociągowej z ZS na PE 110, PE 225, PE 315, PE 400 - ok. 700 m	racjonalizujące zużycie wody	870 000	870 000		770 000	100 000								
30.	ul. Podgórna - Kupiecka - Wrocławska - wymiana sieci wodociągowej PE 160, PE 110 - ok. 600 m	racjonalizujące zużycie wody	800 000	800 000		100 000	700 000								
31.	ul. Ochla Akacyjowa, Sadowa - budowa sieci wodociągowej PE 110 - ok. 500 m	rozwojowe	475 000	475 000		25 000	300 000	150 000							
32.	ul.Koźuchowska (od ul. Botanicznej nr 1 do węzła ul.Kosynierów oraz ul. Poniatowskiego-Botaniczna-Koźuchowska) - modernizacja sieci wodociągowej - zmina średnicy na PE 160/225 - ok. 230 m	modernizacyjne	240 000	240 000			240 000								
33.	ul. Przylep -Szybowcowa - wymiana sieci wodociągowej AC 100 na PE 110 - ok. 170 m	racjonalizujące zużycie wody	150 000	150 000			150 000								
34.	Budowa zbiorników buforowych na wodę do spożycia na ujęciach wody w sołectwie Ochla, sołectwie Łężyca, sołectwie Stary Kisielin – Zatorze.	rozwojowe	1 200 000	276 000	924 000		1 200 000								
35.	ul. Kościelna (od ul. Krawieckiej do Placu ks. Biskuba W. Pluty) - wymiana sieci wodociągowej wraz z przyłączami DN100 żel na PE 110 - ok. 200 m	racjonalizujące zużycie wody	300 000	300 000			300 000								
36.	ul. Ochla-Prosta - budowa sieci wodociągowej PE 110 - ok. 125 m	rozwojowe	100 000	100 000			100 000								
37.	ul. Jędrzychowska - budowa sieci wodoc. PE 160 - ok. 225 m (łącznik ul. Łukasiewicza - ul. Czekanowskiego)	rozwojowe	160 000	160 000			160 000								
38.	ul. Nowy Kisielin - Odrzańska-Syrkiewiczza - budowa sieci wodociągowej PE 110 - ok. 220 m	rozwojowe	180 000	180 000				180 000							
39.	Wymiana sieci wodociągowych wykonanych z azbesto-cementu na PE w obrębie miasta	racjonalizujące zużycie wody	8 060 000	8 060 000				1 350 000	800 000	1 500 000	2 100 000	2 310 000			
40.	Drugostronne zasilanie sołectwa Sucha w wodę - budowa magistrali wodociągowej PE 160 - ok. 3 000 m	rozwojowe	2 050 000	2 050 000						1 000 000	1 050 000				

41.	ul. Ochla-Jutrzenki, Akacyja- budowa sieci wodociągowej PE 110 - ok. 480 m	rozwojowe	415 000	415 000							415 000				
42.	ul. Braci Gierymskich, ul Dunikowskiego, ul. Malczewskiego i okolice - przebudowa sieci wodociągowej PVC 110 na PE 110 - ok. 620 m	modernizacyjne	760 000	760 000								60 000	700 000		
43.	ul. Ochla-Zacisze - budowa sieci wodociągowej PE 110 - ok. 150 m	rozwojowe	120 000	120 000									120 000		
44.	ul. Ochla-Palmowa - budowa sieci wodociągowej PE 110 - ok. 260 m	rozwojowe	210 000	210 000									210 000		
45.	ul. Struga - wymiana sieci wodociągowej DN 80 ZS na PE 110 - ok. 180 m	modernizujące	160 000	160 000									160 000		
46.	ul.Wrocławska (ul. Braniborska do ul.Słowackiego) - przebudowa sieci wodociągowej ZS 125 na PE 160 - ok. 350 m	modernizujące	350 000	350 000									350 000		
47.	ul. Wiejska (do ronda Czerwonego Krzyża) - wymiana sieci wodociągowej ZS 150 na PE 200 - ok. 260 m	modernizujące	270 000	270 000										270 000	
48.	ul. Kasztanowa (do ul. Zbożowej) - wymiana sieci wodociągowej ZS 200 na PE 225 - ok. 140 m (wraz z wymianą węzła ul.Zbożowa do komory)	modernizacyjne	150 000	150 000										150 000	
49.	ul. Mieszka I - przebudowa sieci wodociągowej ZS 100 na PE 110 - ok. 200 m	modernizacyjne	200 000	200 000										200 000	
50.	SUW Zawada - modernizacja pompowni nr 2	modernizacyjne	2 000 000	2 000 000										800 000	1 200 000
51.	ul. Botaniczna (od ul.Poniatowskiego do zasuwy strefowej ul.Botaniczna 60) - wymiana sieci wodociągowej ZS 100/200 na PE 160 - ok. 830 m	modernizacyjne	1 050 000	1 050 000											1 050 000
52.	ul. Sulechowska (od nr 27a do nr 29) - wymiana sieci wodociągowej ZS 100 na PE 160/110 - ok. 380 m	modernizacyjne	380 000	380 000											380 000
53.	ul. Grunwaldzka - wymiana sieci wodociągowej S/ZS 100/125 na PE 110 - ok. 300 m	racjonalizujące zużycie wody	300 000	300 000											300 000
54.	ul. Pionierów - wymiana sieci wodociągowej z ZS 100 na PE 110 - ok. 400 m	modernizacyjne	420 000	420 000											420 000

55.	Budowa i modernizacja ujęć wody i stacji uzdatniania wody, w tym:	rozwojowe													
	- budowa ujęcia i SUW "Srebrna Polana" wraz z rurociągiem magistralnym		8 600 000	8 600 000		150 000	150 000	1 900 000	6 400 000						
	- modernizacja SUW Zatonie		950 000	950 000						200 000	750 000				
	- modernizacja SUW: Ochla, Łężycza, Zatorze		1 300 000	1 300 000							350 000	200 000	500 000	250 000	
	- odwierty studni głębinowych		2 250 000	2 250 000		300 000	150 000	150 000	300 000	150 000	300 000	150 000	150 000	300 000	300 000
56.	Modernizacja magistral wodociągowych, w tym:	modernizacyjne													
	- modernizacja magistrali Ø 800 mm pod rzeką Odra - ETAP I: modernizacja 2 komór z węzłami z armaturą wodociagową/ magistralną		1 700 000	1 700 000		1 500 000	200 000								
	- ETAP II: budowa magistrali Ø 700 mm Zawada - Sulechowska pompownia		6 550 000	6 550 000										2 200 000	4 350 000
57.	Zwiększenie efektywności i bezpieczeństwa energetycznego obiektów Spółki, w tym:	modernizacyjne/obniżając e koszty zużycia energii													
	- budowa instalacji fotowoltaicznej 50kW w pompowni III st. Sulechowska wraz z systemem monitorowania		220 000	220 000		220 000									
	- budowa instalacji fotowoltaicznej 15kW na Braniborskiej wraz z systemem monitorowania		50 000	50 000			50 000								
	- budowa instalacji fotowoltaicznej 70kW na Bazie wraz z systemem monitorowania		400 000	400 000				50 000	350 000						
58.	Pozostałe działania inwestycyjne związane z obiektami i infrastrukturą Spółki	budowa, moderniz. obiektów i infrastruktury	4 380 000	4 380 000		375 000	425 000	425 000	425 000	425 000	425 000	430 000	450 000	500 000	500 000
59.	Zakupy inwestycyjne, w tym specjalistycznego sprzętu, wyposażenia, zasobów niematerialnych	zakupy inwestycyjne Spółki	7 600 000	7 600 000		700 000	700 000	750 000	750 000	750 000	750 000	800 000	800 000	800 000	800 000

60.	Refundacje - podmioty gospodarcze i osoby fizyczne	rozwojowe	7 450 000	7 450 000		700 000	750 000	750 000	750 000	750 000	750 000	750 000	750 000	750 000	750 000
Zbiorowe odprowadzanie ścieków			72 425 000	66 265 000	6 160 000	5 805 000	8 645 000	10 340 000	3 845 000	9 275 000	6 615 000	8 630 000	9 040 000	7 030 000	3 200 000
61.	Sołectwa - opracowanie dokumentacji projektowej budowa kanalizacji sanit. w sołectwach zlokalizowanych poza granicami aglomeracji ujętych w Krajowym Programie Oczyszczania Ścieków Komunalnych	rozwojowe	350 000	350 000		350 000									
62.	ul. Nowojędrzychowska 25-29a - budowa sieci kanalizacji sanitarnej PVC 200, ok. 180 m	rozwojowe	240 000	240 000		240 000									
63.	ul. Składowa - budowa przelewu burzowego na kanalizacji ogólnospławnej	modernizacyjne	210 000	210 000		210 000									
64.	ul. Drzonków - Przytulna, Pogodna, Miła, Radosna, Przyjemna w Zielonej Górze - budowa sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno-tłocznym (PVC 200 - ok. 1600 m, PVC 160 - 500 m, PE 110 - ok. 800 m)	rozwojowe	2 350 000	2 350 000		2 350 000									
65.	ul. Łukasiewicza, Jędrzychowska, Infelda - budowa sieci kanalizacji sanitarnej PVC 200 - ok. 640 m	rozwojowe	830 000	830 000		830 000									
66.	ul. Waniliowa, ul. Złota (Os. Kolorowe) - budowa sieci kanalizacji sanitarnej PVC 200 - ok. 330 m	rozwojowe	425 000	425 000		25 000	400 000								
67.	ul. Ochla-Akacyjowa, Sadowa - budowa sieci kanalizacji sanitarnej PVC 200 - ok. 400 m	rozwojowe	435 000	435 000		25 000	410 000								
68.	Ochla os. Ostoja - modernizacja/budowa sieci kanalizacyjnej w systemie grawitacyjno-tłocznym PE 110 - ok. 600 m	modernizacyjne	900 000	900 000			900 000								
69.	ul. Racula-Wiejska - budowa sieci kanalizacji sanitarnej PVC 200 - ok. 105 m	rozwojowe	160 000	160 000			160 000								
70.	ul. Urodzajna - budowa sieci kanalizacji sanitarnej PVC 200 - ok. 250 m	rozwojowe	350 000	350 000			350 000								
71.	Sołectwo Sucha - budowa kanalizacji sanitarnej PVC 200 - ok. 750 m	rozwojowe	600 000	600 000			200 000	400 000							
72.	Oczyszczalnia ścieków - modernizacja przepompowni głównej	modernizacyjne	1 150 000	1 150 000			50 000	1 100 000							
73.	Oczyszczalnia ścieków - regulacja retencji kanału dosyłowego ścieków przez montaż zastawek z napędem elektr. - retencja w 5 komorach otwartych	modernizacyjne	4 000 000	920 000	3 080 000		3 500 000	500 000							
74.	Oczyszczalnia ścieków - budowa stanowiska krat rzadkich wraz z infrastrukturą towarzyszącą na kanale doprowadzającym ścieki komunalne, przemysłowe oraz wody opadowe do oczyszczalni ścieków łącza	modernizacyjne	4 000 000	920 000	3 080 000		750 000	3 250 000							
75.	Oczyszczalnia ścieków - modernizacja systemu wstępnej separacji skratek na kanale dosyłowym do oczyszczalni ścieków - mechaniczne czyszczenie ciał pływających zespołem krat gęstych	modernizacyjne	2 150 000	2 150 000			50 000	2 100 000							
76.	ul. Dolina Luizy - budowa sieci kanalizacji sanitarnej PVC 200 - ok. 160 m	rozwojowe	285 000	285 000				285 000							
77.	ul. Sobkowiaka - budowa sieci kanalizacji sanitarnej Dz 200 PCW - ok. 140 m	rozwojowe	200 000	200 000				200 000							
78.	ul. Drzonków-Rebusowa - budowa sieci kanalizacji sanitarnej Dz 200 PCW - ok. 120 m	rozwojowe	180 000	180 000				180 000							
79.	ul. Nowy Kisielin-Grabowa, Bukowa, Świerkowa, Piaskowa - budowa sieci kanalizacji sanit. 200 PVC - ok. 1 000 m	rozwojowe	1 250 000	1 250 000				350 000	900 000						
80.	ul.Zbożowa (PS2) - przebudowa przepompowni wraz z rurociągiem tłocznym	modernizacyjne	1 370 000	1 370 000				50 000	970 000	350 000					
81.	ul. Drzonków-Świerkowa (PS-5Ra) Racula-M.Gierymskiego (PS-1Drz) - przebudowa układu przepompowni PS-5Ra i PS-1Drz	modernizacyjne	7 050 000	7 050 000					50 000	7 000 000					
82.	ul. Ochla-Jelenia-Łąkowa - budowa kanalizacji sanitarnej PVC 200 - ok. 450 m	rozwojowe	640 000	640 000							40 000	600 000			
83.	ul. Jagodowa - budowa przepompowni ścieków wraz z rurociągiem tłocznym	modernizacyjne	1 150 000	1 150 000							50 000	1 100 000			
84.	ul. Racula-Zielna - budowa kanalizacji sanitanej w systemie grawitacyjno-tłocznym, PVC 200 - ok. 450 m	rozwojowe	950 000	950 000								100 000	850 000		
85.	ul. Nowojędrzychowska - Jędrzychowska - bud. kan. sanit. Dz 200 PVC - ok. 500 m	rozwojowe	730 000	730 000								30 000	700 000		
86.	ul. Łężyca-Spokojna, Spacerowa,Skrajna,Polna - budowa sieci kanalizacyjnej w systemie grawitacyjno-tłocznym i tocznią, grawit.PVC 200 - ok. 1.204 m, tłoczna PE 110 - ok. 1.112 m	rozwojowe	2 620 000	2 620 000								520 000	2 100 000		

87.	ul. Racula-Dębowa - budowa kanalizacji sanitarnej PVC 200 - ok. 350 m	rozwojowe	490 000	490 000									490 000		
88.	ul. Nowy Kisielin-Świerkowa - budowa kanalizacji sanitarnej PVC 200 - ok. 1 190 m	rozwojowe	1 630 000	1 630 000									1 150 000	480 000	
89.	ul. Botaniczna (PS9) - modernizacja przepompowni	modernizacyjne	800 000	800 000									300 000	500 000	
90.	Oczyszczalni ścieków - odwadnianie osadu- budowa stanowiska odwadniającego osad prasą ślimakową	modernizacyjne	3 000 000	3 000 000										3 000 000	
91.	ul. Kąpielowa (PS-8) - przebudowa przepompowni ścieków	modernizacyjne	1 000 000	1 000 000										1 000 000	
92.	ul. Konwaliowa (PS-6) - przebudowa przepompowni ścieków	modernizacyjne	1 150 000	1 150 000											1 150 000
93.	Zwiększenie efektywności i bezpieczeństwa energetycznego obiektów Spółki , w tym:	modernizacyjne/obniżające koszty zużycia energii													
	- budowa linii energetycznej 15kV relacji Łężyca-Zawada		8 900 000	8 900 000							4 600 000	4 300 000			
	- budowa instalacji fotowoltaicznej 2 x 220 kW na oczyszczalni ścieków		1 450 000	1 450 000									1 450 000		
94.	Pozostałe działania inwestycyjne związane z obiektami i infrastrukturą Spółki	budowa, moderniz. obiektów i infrastruktury	4 380 000	4 380 000		375 000	425 000	425 000	425 000	425 000	425 000	430 000	450 000	500 000	500 000
95.	Zakupy inwestycyjne , w tym specjalistycznego sprzętu, wyposażenia, zasobów niematerialnych	zakupy inwestycyjne Spółki	7 600 000	7 600 000		700 000	700 000	750 000	750 000	750 000	750 000	800 000	800 000	800 000	800 000
96.	Refundacje - podmioty gospodarcze i osoby fizyczne	rozwojowe	7 450 000	7 450 000		700 000	750 000	750 000	750 000	750 000	750 000	750 000	750 000	750 000	750 000

Uzasadnienie

1. Podstawa prawna uchwały

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy o *samorządzie gminnym* do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowanie w innych, niż wymienione w pkt 1-14, sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

Na mocy art. 21. ust. 5 ustawy o *zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków* wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych rada gminy uchwała w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta).

Plan, na mocy art. 21. ust. 2., określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji,
- 6) planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

2. Zamierzone cele uchwały.

Uchwalenie przez Radę Miasta Zielona Góra „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2026-2035”.

3. Określenie przewidywanych skutków proponowanych rozwiązań, m. in. społecznych, ekonomicznych, gospodarczych, organizacyjnych, prawnych.

Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2026-2035, spójny jest z kierunkami rozwoju miasta Zielonej Góry, określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego Spółce na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Stąd w Planie ujęto m.in. budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej w ul. Łukasiewicza, Jędrzychowskiej, Infelda, budowę magistral wodociągowych drugostronnie zasilających KDM (Kisielińską Dzielnicę Mieszkaniową oraz przyszłościowo pod rozbudowę infrastruktury wodociągowej w obszarze ul. Kętrzyńskiej i S-3), sołectwa Przylep i Suchą, budowę zbiorników buforowych na wodę do spożycia na ujęciach wody w sołectwie Ochla, sołectwie Łężyca, sołectwie Stary Kisielin – Zatorze, opracowanie dokumentacji projektowej skanalizowania sołectw zlokalizowanych poza granicami aglomeracji ujętych w Krajowym Programie Oczyszczania Ścieków Komunalnych, itd. Zawarte w Planie przedsięwzięcia mają na celu, obok zapewnienia dostaw wody i odbioru ścieków dla nowych jednostek urbanistycznych, poprawę niezawodności istniejącego systemu wodociągowego i kanalizacyjnego, jak również usprawnienie i zminimalizowanie kosztów dostawy wody dla mieszkańców i odbioru ścieków.

Łączna planowana wielkość nakładów inwestycyjnych na urządzenia wodociągowe i urządzenia kanalizacyjne na lata 2026 — 2035 wynosi 223 465 365 zł netto.

Działania inwestycyjne na obszarze Zielonej Góry jakie zostały już podjęte będą kontynuowane w ciągu najbliższych lat, zwiększając tym samym zasięg działalności Spółki.

Poza zrównoważoną polityką rozwoju w zakresie budowy i modernizacji sieci wodociągowych i sieci kanalizacyjnych Spółka, w celu zwiększenia bezpieczeństwa, ciągłości i jakości dostaw wody, zoptymalizowania kosztów produkcji wody, intensyfikuje działania mające na celu odpowiednio:

- ograniczenie strat wody, w szczególności przez:

- wymianę przewodów wodociągowych wybudowanych z azbesto-cementu na przewody z PE,
- modernizację odcinków wodociągów magistralnych, w tym odcinków sieci przebiegających pod rzeką Odrą,
- rozbudowę systemu urządzeń akustycznych (loggerów) monitorujących sieć wodociągową w celu wykrywania ewentualnych wycieków wody,
- kontynuację rozbudowy systemów pomiarowych przepływów wody w sieciach wodociągowych w strefach pomiarowych,

- montaż nowoczesnych nakładek radiowych na wodomierze do ich zdalnego odczytu,
- systematyczną wymianę wodomierzy, które utraciły ważne cechy legalizacyjne na wodomierze o jednolitej wysokiej klasie metrologicznej
- dywersyfikację dostaw wody mieszkańcom, w szczególności przez budowę nowego ujęcia wody i stacji uzdatniania wody na „Srebrnej Polanie” oraz modernizację pozostałych ujęć i stacji uzdatniania wody;
- zapewnienie niezależnych/drugostronnych magistral wodociągowych zaopatrujących sołectwa w wodę;
- zwiększenie efektywności i optymalizację kosztów zużycia energii, w szczególności przez wykorzystanie odnawialnych źródeł energii, w szczególności w zakresie budowy instalacji fotowoltaicznych na obiektach Spółki.

W planie uwzględniono również zadania inwestycyjne wynikające z wniosków mieszkańców w zakresie budowy sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, w tym budowa sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno-tłocznym w sołectwie Drzonków ul. Przytulna, Pogodna, Miła, Radosna, Przyjemna, budowa kanalizacji sanitarnej w sołectwie Nowy Kisielin ul. Grabowa, Bukowa, Świerkowa, Piaskowa, budowa kanalizacji sanitarnej w sołectwie ul. Ochla ul. Jelenia-Łąkowa, , itd.

Rzeczowy zakres planu wynika m. in. z informacji na temat stanu technicznego urządzeń wodno-kanalizacyjnych, doświadczenia przedsiębiorstwa wynikającego z wieloletniej eksploatacji tych urządzeń oraz z założeń inwestycyjno-modernizacyjnych Spółki, istniejących niedoborów oraz potrzeb rozwojowych. W planie uwzględniono również planowane inwestycje w zakresie urządzeń wodociągowych na które Spółka zawarła umowę o dofinansowanie w ramach Programu Funduszy Europejskich na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko (FEnIKS) na lata 2021-2027, pn.: "Gospodarka wodna dla Miasta Zielona Góra – Etap I", projekt realizowany w ramach Działania FENX.02.05 „Woda do spożycia”.

Utrzymane zostały również inwestycje związane z budową i rozbudową kanalizacji sanitarnej pomimo tego, że aglomeracja Zielona Góra ujęta w VI Aktualizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych (VI AKPOŚK), spełnia wszystkie warunki dyrektywy Rady 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych (tzw. dyrektywy ściekowej) tj. stopień skanalizowania, wydajność oczyszczalni oraz standardy oczyszczania. Stąd w planie ujęto m.in. budowę kanalizacji sanitarnej w sołectwach Drzonków, Nowy Kisielin, Łężyca, itd.

Plan obejmuje łącznie 96 zadań do realizacji, w tym:

- 60 zadań w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę,
- 36 zadań w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków.

W nowym Planie „Zielonogórskie Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o. realizować będą zarówno inwestycje, których zakres rzeczowo-finansowy został ujęty w Planie na lata 2023-2026 oraz te, których realizacja wynika z aktualnych potrzeb Spółki i Miasta.

Wykaz inwestycji rozpoczętych w wieloletnim planie na lata 2023-2026 i kontynuowanych w planie na lata 2026-2035:

1. ul.Przylep-Solidarności - wymiana sieci wodociągowej z odnogami do wysokości granic posesji DN 100 i 80 A-C na Dz 160 PE od ul. Osiedlowej do ul. Zielonej (160 PE: 1 355 m, 250 PE: 12,0 m, 110 PE: 49 m, 32-90 PE: 258 m) **– poz. nr 1 w planie 2026-2035**
2. ul. Wojska Polskiego (Rondo PCK-Park Świętej Trójcy) - przebudowa magistrali wodoc. DN 600 stal na DN 500 (żeliwo sfero DN 500: 250 m, PE 200: 8 m, PE 160: 53 m, PVC 160: 13 m) **– poz. nr 9 w planie 2026-2035**
3. ul. Drzonków - Przytulna, Pogodna, Miła, Radosna, Przyjemna w Zielonej Górze - budowa sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno-tłocznym (200 PCW: ok. 1600 m, 160 PCW: 500m, PE 110: ok. 800 m) **– poz. nr 64 w planie 2026-2035**
4. ul. Łukasiewicza - budowa sieci wodociągowej Dz 110 PE (330m) i sieci kanalizacji sanitarnej Dz 200 PCW - ok. 600 m **– poz. nr 14 i poz. nr 65 w planie 2026-2035**
5. Budowa i modernizacja ujęć wody i stacji uzdatniania wody **– poz. nr 10 i poz. nr 55 w planie 2026-2035**

2035

6. Drugostronne zasilanie KDM + strefa ekonomiczna S3 - budowa magistrali wodociągowej DN 500 - ok. 3 100 m
– **poz. nr 7 w planie 2026-2035**
7. Drugostronne zasilanie sołectwa Przylep w wodę - budowa magistrali wodociągowej Dz 250 PE - ok. 3 400 m
– **poz. nr 2 w planie 2026-2035**
8. Modernizacja magistral wodociągowych - Sadowa-pompownia Sulechowska - ETAP I: modernizacja magistrali Ø 700 mm pod rzeką Odra
– **poz. nr 56 w planie 2026-2035**
9. Zwiększenie efektywności energetycznej obiektów Spółki, w tym budowa farmy fotowoltaicznej na SUW Zawada w Zielonej Górze
– **poz. nr 20, 57 i poz. nr 93 w planie 2026-2035**
10. Oczyszczalnia ścieków "ŁĄCZA" - modernizacja systemu wstępnej separacji skrutek na kanale dosyłowym do oczyszczalni ścieków - mechaniczne czyszczenie ciał pływających zespołem krat rzadkich i gęstych
– **poz. nr 74 i poz. nr 75 w planie 2026-2035**
11. ul. Żołnierzy II Armii i ul. Rydza Śmigłego - budowa sieci wodociągowej z odgałęzieniami (110 PE: 644 m, 50-90 PE: 78 m)
– **poz. nr 11 w planie 2026-2035**
12. ul. Towarowa - wymiana sieci wodociągowej od wiaduktu do bramy przychodni ALDEMED Ø150 stal na 110PE - ok. 180 m
– **poz. nr 4 w planie 2026-2035**
13. ul. Czubińskiego - modernizacja sieci wodociągowej wraz z renowacją przepustów (żeliwo sferoidalne DN350: ok. 50 m)
– **poz. nr 6 w planie 2026-2035**
14. ul. Dolina Luizy (Urszuli II) - budowa sieci wodociągowej Dz 110 PE (ok. 375 m)
– **poz. nr 5 w planie 2026-2035**
15. ul. Kościelna (od ul. Krawieckiej do Placu ks. Biskupa W. Pluty) - wymiana sieci wodociągowej wraz z przyłączami DN 100 żel na Dz 110 PE - ok. 200 m
– **poz. nr 35 w planie 2026-2035**
16. ul. Nowy Kisielin – Grabowa, Bukowa, Świerkowa, Piaskowa – budowa sieci kanalizacji sanitarnej Dz 200 PVC ok. 1 000 m
– **poz. nr 79 w planie 2026-2035**
17. ul. Nowy Kisielin-Dolna-Odrzańska - budowa sieci wodoc. Dz 110 PE - ok. 100 m
– **poz. nr 24 w planie 2026-2035**
18. ul. Ochla-Grzybowa do ul. Ochla-Folklorystyczna - budowa sieci wodociągowej (160 PE: ok. 690 m, 90 PE: ok. 13,0 m)
– **poz. nr 13 w planie 2026-2035**
19. Sołectwo Jany - wymiana sieci wodociągowej DN100 AC na Dz110 PE o dł. ok. 3 000 m
– **poz. nr 15 w planie 2026-2035**
20. ul. Podgórna, Kisielińska, Lwowska, Niecała, Akademicka - wymiana sieci wodociągowej z AC na: - DN225 PE - długość 1135 m; DN110 PE - 465 m
– **poz. nr 8 w planie 2026-2035**
21. ul. Wojska Polskiego, Wyszyńskiego, Łużycka - wymiana sieci wodociągowej z AC na PE; DN225 PE - 2 230 m, DN110 PE - 130 m
– **poz. nr 12 w planie 2026-2035**
22. ul. Trasa Północna - wymiana sieci wodociągowej z AC na PE; DN355 - 800 m
– **poz. nr 3 w planie 2026-2035**

Wykaz inwestycji wyszczególnionych w wieloletnim planie na lata 2023-2026 i nierozpoczętych, ale uwzględnionych w planie na lata 2026-2035

1. ul. Zbożowa (PS2) - przebudowa przepompowni wraz z rurociągiem tłocznym
– **poz. nr 80 w planie 2026-2035**
2. ul. Waniliowa, ul. Złota (Os. Kolorowe) - budowa sieci wodociągowej Dz 110 PE (380 m) i sieci kanalizacji sanitarnej Dz 200 PCW - ok. 330 m
– **poz. nr 28 i poz. nr 66 w planie 2026-2035**
3. ul. Jagodowa - budowa przepompowni ścieków wraz z rurociągiem tłocznym
– **poz. nr 83 w planie 2026-2035**
4. ul. Sobkowiaka - budowa sieci kanalizacji sanitarnej Dz 200 PCW - ok. 140 m
– **poz. nr 77 w planie 2026-2035**
5. ul. Nowojędrzychowska - Jędrzychowska - bud. kan. sanit. Dz 200 PCW: ok. 500 m (projekt)
– **poz. nr 85 w planie 2026-2035**
6. ul. Drzonków-Rebusowa - budowa sieci kanalizacji sanitarnej Dz 200 PCW - ok. 120 m
– **poz. nr 78 w planie 2026-2035**

Inwestycja ujęta, ale niezrealizowana, w wieloletnim planie na lata 2023-2026 oraz nieuwzględniona w planie na lata 2026-2035 - Plac Matejki - budowa edukacyjnego parku wodnego (woda: 32PE: 55 m, kanalizacja ogólnospławna 160-200 PCW: 116 m

Szczegółowe zestawienie zadań rozwojowych i modernizacyjnych na lata: 2026-2035 z określeniem planowanych nakładów finansowych opisane zostały w planie.

4. Określenie skutków finansowych oraz źródeł ich pokrycia^{*1}.

I.p.	Poszczególne lata	Środki budżetu miasta	Ogółem nakłady w roku [netto w zł]
1.	RAZEM 2026 r.	0	40 257 745
2.	RAZEM 2027 r.	0	48 389 681
3.	RAZEM 2028 r.	0	38 682 939
4.	RAZEM 2029 r.	0	14 000 000
5.	RAZEM 2030 r.	0	14 430 000
6.	RAZEM 2031 r.	0	13 885 000
7.	RAZEM 2032 r.	0	13 710 000
8.	RAZEM 2033 r.	0	13 610 000
9.	RAZEM 2034 r.	0	13 250 000
10.	RAZEM 2035 r.	0	13 250 000
	OGÓŁEM:	0	223 465 365

Ogółem, nakłady inwestycyjne w planie wieloletnim na lata 2026-2035 wynoszą: 223 465 365 zł netto, z czego środki własne Spółki wynoszą: 159 393 415 zł netto a dofinansowanie ze środków z UE: 64 071 950 zł netto

5. Opinie uprawnionych podmiotów^{*2}.

Plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych powinny być zgodne m. in. z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 21 ust. 4 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2026-2035 został przedłożony Prezydentowi Miasta Zielona Góra, w dniu 19.12.2025 r., w celu sprawdza, czy spełnia on warunki określone w art. 21. ust. 3 ustawy.

* w uzgodnieniu ze Skarbnikiem Miasta

** m. in.: organizacji pozarządowych, związków zawodowych, Rady ds. Osób Niepełnosprawnych, Lubuskiego Kuratora Oświaty, Rady Dzielnicy Nowe Miasto.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych został pozytywnie zaopiniowany przez Departament Rozwoju Urzędu Miasta Zielona Góra pod względem zgodności m. in. z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z art. 21. ust. 4a. Wójt, burmistrz lub prezydent miasta przekazuje plan do zaopiniowania dyrektorowi regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, który przedstawia opinię w zakresie, o którym mowa w ust. 2 pkt 6, a także w zakresie wpływu planu na wysokość taryf, w terminie 14 dni od dnia otrzymania planu.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych został przesłany do dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Opinia będzie przedstawiona na sesji rady miasta.

.....
data, podpis z-cy Prezydenta lub SM albo FM

.....
data, podpis kierownika kom. org. urz.