

- uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia robót budowlanych w Lubuskim Urzędzie Wojewódzkim w Gorzowie Wielkopolskim (dot. pasa drogowego ul. Wrocławskiej, dz. nr 519/1 – obr. 32);
 - uzyskania pozwolenia na budowę w Urzędzie Miasta Zielona Góra, Departament Rozwoju Miasta – Biuro Administracji Budowlanej (dot. pozostałych ulic);
 - uzgodnienia projektu budowlanego sieci wodociągowej w Urzędzie Miasta Zielona Góra – Departament Inwestycji i Zarządzania Drogami,
 - uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia w ww. Departamencie;
2. **UWAGA ! W związku z lokalizacją sieci pod jezdnią, Inwestor powinien przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę uzyskać zgodę na odstąpienie od przepisów techniczno - budowlanych, które udzieli w drodze postanowienia Departament Rozwoju Miasta - Biuro Administracji Budowlanej po uzyskaniu upoważnienia Ministra Infrastruktury i Rozwoju zgodnie z art. 9. ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, tekst jedn.) w związku § 140, ust. 8 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 tekst jedn.). Wniosek do Ministra w sprawie upoważnienia do udzielenia zgody na odstąpienie składa ww. Biurze przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.**
3. Przed uzyskaniem zezwolenia na zajęcie pasa drogowego należy:
- uzgodnić na naradzie koordynacyjnej usytuowanie sieci z przyłączami w związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji zgodnie z art. 28b ust. 4 ustawy - *Prawo geodezyjne i kartograficzne* z dnia z dnia 17 maja 1989 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1629 - tekst jedn.);
 - uzyskać upoważnienie do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania ww. nieruchomością na cele budowlane w Departamencie Inwestycji i Zarządzania Drogami po przedłożeniu kserokopii protokołu z narady koordynacyjnej;
4. Zgodnie z art. 40 ustawy o drogach publicznych, zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót i umieszczania w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego wymaga zezwolenia zarządcy drogi i **podlega opłacie rocznej**;
5. W przypadku wystąpienia kolizji projektowanego urządzenia z istniejącymi drzewami i (lub) krzewami, Inwestor uzyska uzgodnienie w zakresie kolizji, a następnie zezwolenie na wycinkę drzew i krzewów w formie decyzji administracyjnej. Po uzyskaniu ww. zezwolenia inwestor dokona ich usunięcia własnym staraniem i na własny koszt;
6. Zgodnie z art. 39, ust. 4 ustawy o drogach publicznych utrzymanie obiektów i urządzeń należy do ich posiadaczy;
7. Zgodnie z art. 39, ust. 5 ww. ustawy, jeśli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagać będzie przełożenia urządzenia, koszt tego przełożenia ponosić będzie jego właściciel;
8. Miasto nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia urządzeń obcych znajdujących się w pasie drogowym drogi publicznej;
9. W przypadku konieczności dokonania zmian zapisów w księgach wieczystych na wskutek niniejszej inwestycji wszelkie koszty ponosi Inwestor;
10. Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia;
11. Zgodnie z art. 127a ustawy o drogach publicznych w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna;
12. Zgodnie z art. 130 § 4 ww. ustawy decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania;
13. W dalszej korespondencji dotyczącej sprawy proszę powoływać się na nr niniejszej decyzji.

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

Za zgodność z oryginałem
Z.P.U. „PROJFIT” Zielona Góra
Bożena Lis
data: 2017-07-24

z up. PREZYDENTA MIASTA

dr inż. Paweł Urbański
dyrektor
Departamentu Inwestycji
i Zarządzania Drogami

Strona 2 z 2
decyzji znak: DI-BD-UD.721.5.413.2017.KK